

KOMBO

BOENDELÄNKAR OCH TIPS

För dig som är nyantagen student vid Linköpings universitet och letar boende.

INNEHÅLL

Studentbostadsföretag.....	2
Andra bostadsföretag	2
Linköping och Norrköping.....	2
Andra orter.....	4
På kommunernas hemsidor finns listor med de flesta hyresvärdar	4
Fler sätt att hitta bostad	5
Tillfälligt boende.....	5
Vandrarhem i eller nära Linköping och Norrköping.....	5
Nödbostad.....	6
Annat tillfälligt boende	6
Pendling.....	7
Orter som det är enkelt att pendla till!.....	7
Wenjia hyrde ett rum i Ljungsbro och sedan ett korridorrum i Ryd, läs hennes berättelse	8
Doktorandstudent.....	9

STUDENTBOSTADSFÖRETAG

Det första du ska göra - och gör det redan nu - är att anmäla dig till samtliga studentbostadsbolag i Linköping eller Norrköping:

[Studentbostäder i Linköping AB](#)

[Byggvesta Bo AB](#) (Linköping)

[Studentbo i Norrköping AB](#)

Kom ihåg att du måste logga in på ditt konto regelbundet för att behålla dina köpoäng. Kom också ihåg att du inte automatiskt får en bostad för att du är registrerad. Du måste vara aktiv och anmäla intresse för lediga bostäder för att få erbjudanden.

Glöm inte att registrera dig hos andra studentbostadsföretag om du sökt till utbildningar på flera orter. Dessutom kanske du vill göra exjobbet någon annanstans om några år. [Sök studentbostad](#) är ett bra ställe att börja på.

ANDRA BOSTADSFÖRETAG

Oftast är det mycket enklare att hitta en bostad om du kan tänka dig att pendla. Vikingstad, Mantorp, Mjölby, Boxholm och Åtvidaberg ligger alla inom rimligt pendlingsavstånd till Linköping så glöm inte att kolla upp vad de har att erbjuda. Kom ihåg att det vid starten av höstterminen kommer väldigt många studenter som alla letar efter någonstans att bo så även om du vill bo i ett korridorsrum i Ryd kanske du kan tänka dig att bo i Mjölby ett tag eller dela en vanlig lägenhet med en annan student tills din drömbostad blir ledig.

Kom ihåg att du måste logga in på ditt konto regelbundet för att behålla dina köpoäng. Kom också ihåg att du inte automatiskt får en bostad för att du är registrerad. Du måste vara aktiv och anmäla intresse för lediga bostäder för att få erbjudanden. Ett tips är att läsa [Egen Makt](#) för att framställa dig själv så bra som möjligt hos de hyresvärdar som vill att du lämnar in en intresseanmälan.

Linköping och Norrköping

[Stångåstaden](#) (Linköping)

[Hyresbostäder](#) (Norrköping)

[Victoria Park](#) (Linköping)

[Willhem](#) (Linköping, de har studentererbjudanden)

[Botrygg](#) (Linköping & Norrköping, de har några lägenheter för bara för medlemmar i I-sektionen eller Stockholms Nation vid Linköpings universitet)

[HSB](#) (Linköping & Norrköping, både hyres- och bostadsrätter)

[Riksbyggen](#) (Linköping & Norrköping)

[Vasaparken](#) (Linköping, de har studenterbjudanden)

[JM](#) (Linköping, bostadsrätter i samarbete med SkandiaMäklarna)

[Länsförsäkringar fastighetsförmedling](#) (Linköping, mäklare för befintliga och nyproducerade bostadsrätter)

[Centrum Förvaltning AB](#) (Linköping)

[Henry Ståhl Fastigheter AB](#) (Linköping & Norrköping)

[Bonäsudden](#) (Linköping)

[LBB Fastighets AB](#) (Linköping)

[LE Lundberg Fastighets AB](#) (Linköping & Norrköping)

[Magnussons](#) (Norrköping)

[Von Dufva Fastighets AB](#) (Linköping)

[Lindstén CityFastigheter AB](#) (Linköping)

[Lindstrands Bygg AB](#) (Linköping)

[Länsförsäkringar Östgöta](#) (Linköping)

[Mannersons Fastighets AB](#) (Linköping)

[RE Fastigheter](#) (Linköping)

[Peab](#) (Linköping)

[Duvkullens Fastighets AB](#) (Linköping)

[Linköpingsgårdar AB](#) (Linköping)

[Fastighetsbolaget Östgötaporten](#) (Norrköping)

[Adekto fastigheter](#) (Norrköping)

[Berg & Co Fastighetsförvaltning](#) (Norrköping)

[Brabo Stockholm AB](#) (Norrköping)

[Bremström fastigheter](#) (Norrköping)

[Fastighets AB Corallen](#) (Norrköping)

[Din Bostad](#) (Norrköping och andra orter)

[Eklöfs fastighets AB](#) (Norrköping)

[Familjen Westerberg fastigheter](#) (Norrköping)

[Rikshem](#) (Norrköping)

Andra orter

[Åtvidabergs Bostads AB](#) (Åtvidaberg, ca 30 min pendling till Linköping - har ofta små och billiga lägenheter!)

[Bostadsbolaget](#) (Mantorp, 12 min pendling. Mjölby, 20 min pendling till Resecentrum i Linköping)

[Boxholmshus](#) (Boxholm, ca 30 min pendling till Resecentrum i Linköping)

[Bonäsudden](#) (Vikingstad 10 min, Rimforsa 50 min, Linghem 5 min, Ljungsbro 30 min, Sturefors 20 min, alla tider är till Linköping Resecentrum)

[Lidéns fastigheter](#) (Flera olika kommuner)

[Bostadsstiftelsen Platen](#) (Motala, ca 1 timmes pendling till Linköping Resecentrum)

[Din Bostad](#) (Tranås, de erbjuder speciella studentpriser på boende och kommunen erbjuder studenter 50% i [resebidrag](#))

Under [Pendling](#) hittar du länkar till tidtabeller för buss och pendeltåg.

På kommunernas hemsidor finns listor med de flesta hyresvärdar

[Linköpings kommun](#)

[Norrköpings kommun](#)

[Mjölby kommun](#)

[Åtvidabergs kommun](#)

[Boxholms kommun](#) ([stipendie](#) går att ansöka om man är skriven i Boxholms kommun och är heltidsstuderande)

[Motala kommun](#)

FLER SÄTT ATT HITTA BOSTAD

[Anslagstavlan LiU](#)

[Blocket](#) läs gärna [Blockets guide för trygg andrahandsuthyrning](#)

[Bo Tillsammans](#) (site för att hitta rumskompisar och privat uthyrda bostäder, här finns även annonser från de som har boende att erbjuda)

[Östgöta Correspondenten](#)

[Qasa](#) (andrahandsuthyrningstjänst)

[Hemnet](#) (Samlar annonser för bostäder till försäljning)

[Bovision](#) (Samlar annonser för bostäder till försäljning)

[Mäklare Linköping](#)

[Mäklare Norrköping](#)

[Omboende](#) (har länkar till många kommuners bostadssidor med listor över hyresvärdar)

Det finns många olika tjänster som samlar annonser för hyreslägenheter, ibland gratis men ofta med en engångs- eller månadsavgift. Vi rekommenderar generellt inte att skapa ett konto hos dessa tjänster eftersom många av dem har oklara användarregler, mycket begränsat utbud eller många inaktuella annonser för Linköping och Norrköping. Det tar mer tid att söka på varje fastighetsägares sida efter annonser men det är säkrare och mer aktuella uppgifter.

Vid frågor är du som student vid LiU alltid välkommen att kontakta KOMBO.

TILLFÄLLIGT BOENDE

Vandrarhem i eller nära Linköping och Norrköping

Det finns kollektivtrafik till vandrahemma utanför städerna, kom ihåg att kolla buss- och tågförbindelserna på [Östgötatrafikens hemsida!](#)

[Linköpings vandrarhem](#) (Linköping)

[TeoTess Logiservice](#) (Linköping och Norrköping)

[Mjellerumsgården](#) (Linköping)

[Glyttinge camping](#) (Linköping)

[Valla folkhögskola](#) (Linköping)

Tinnerbäckens vandrarhem (Linköping)

Mörnersg. 3 B, 582 25 LINKÖPING Tel: 013-712 73 eller 070-321 22 86

[Hilma Winblads bed and breakfast](#) (Linköping)

[Apartments Sweden Homes](#) (Linköping)

[Vandrarhem Norrköping/Aborreberg](#) (Norrköping)

[A Marican Hostel & Hotel](#) (Norrköping)

[Bed's Rumsuthyrning](#) (Norrköping)

[Forenom](#) (korttidsuthyrning av möblerade lägenheter, Norrköping)

[Gustad Bed & breakfast](#) (Vikingstad)

[Vandrarhem Bergs slussar](#) (Berg)

[Ljungsbros vandrarhem](#) (Ljungsbros)

[Kullagården](#) (Linköping, landet, bil rekommenderas)

[Vandrarhem Lunnevad/Mantorp](#) (Sjögestad)

[Vandrarhem Mjölby](#) (Mjölby)

[Vandrarhem Arkösund](#) (Arkösund, finns också möjlighet att hyra längre period)

Nödbostad

KOMBO arrangerar nödbostäder för nyantagna studenter i början av höstterminen. Det är ett mycket enkelt boende där man hyr en sovplats på en luftmadrass på golvet. Du kan läsa mer om våra nödbostäder på vår hemsida.

Annat tillfälligt boende

På [RumAkuten](#) hittar du huvudsakligen annonser från privatpersoner som vill hyra ut boende för kortare perioder. Medlemskapet ger dig möjlighet att se kontaktuppgifter i 3 månader.

Genom [Couchsurfing](#) kan du också hitta tillfälligt boende.

[AirBnB](#) är en sida där privatpersoner hyr ut rum, lägenheter och hus för kortare perioder.

PENGLING

Mjölby, Mantorp, Ljungsbro, Vikingstad och Boxholm är exempel på mindre orter med bra kommunikationer till Linköping. Bostadsbolag på dessa orter hittar du under [Andra bostadsföretag](#).

Buss- och tågtidtabeller för hela länet finns på [Östgötatrafikens hemsida](#). Ibland har reseplaneraren lite svårt att hitta bästa hållplats. För att komma nära campus Valla är följande bra alternativ: Universitetet, Universitetet Golfbanan, Gamla Linköping, Campushallen eller Solhaga. För att komma nära campus US är Maskincentralen, US Södra Entrén eller US Norra Entrén bra alternativ. För campus Norrköping finns både buss och spårvagn med alternativen: Väster Tull, Norrköping Resecentrum, Hospitalstorget eller Norr Tull.

“Campusbussen” är gratis för alla studenter mot uppvisande av LiU-kort. Den trafikerar mellan Valla, US och Norrköping under arbetstid. Mer info finns på [LiUs hemsida](#).

Orter som det är enkelt att pendla till!

[Linghem](#) (6 minuter med pendeltåg till Linköping resecentrum)

[Vikingstad](#) (8 minuter med pendeltåg till Linköping resecentrum)

[Mantorp](#) (15 minuter med pendeltåg till Linköping resecentrum)

[Mjölby](#) (20 minuter med pendeltåg till Linköping resecentrum)

[Boxholm](#) (32 minuter med pendeltåg till Linköping resecentrum)

[Åtvidaberg](#) (35-45 minuter med pendeltåg eller buss till Linköping resecentrum)

[Motala](#) (45 minuter med pendeltåg till Linköping resecentrum)

[Borensberg](#) (21 minuter med direktbuss till Gamla Linköping)

[Norrköping](#) (40 minuter med Campusbussen, gratis för studenter! 27 min med pendeltåg till Linköping resecentrum)

[Ljungsbro](#) (25-30 minuter med buss till Linköping resecentrum)

[Sturefors](#) (25 minuter med buss till Linköping resecentrum)

[Tranås](#) (ca 50 minuter med pendeltåg till Linköping resecentrum, kommunen erbjuder 50% i resebidrag)

Haga (15 minutes by tram)

Kimstad (27 minutes by commuter train)

Söderköping (33 minutes by bus)

Skärblacka (33 minutes by bus)

Hageby (38 minutes by tram)

[Haga](#) (ca 15 minuter med spårvagn till Norrköpings resecentrum)

[Kimstad](#) (ca 27 minuter med pendeltåg till Norrköpings resecentrum och sedan gång till campus)

[Söderköping](#) (33 minuter med buss till Norrköpings resecentrum och sedan gång till campus)

[Skärblacka](#) (33 minuter med buss till Västertull och sedan gång till campus)

[Hageby](#) (26 minuter med spårvagn och sedan gång till campus)

Wenjia hyrde ett rum i Ljungsbro och sedan ett korridorrum i Ryd, läs hennes berättelse

Hej, my name is Wenjia and I spent the fall semester 12/13 at Linköping University as a German exchange student. I arrived in Linköping without having a place to sleep. Like hundreds of other exchange students, I was desperately searching for an apartment in the biggest student accommodation area Ryd. Facing the fact that I didn't have sufficient queue points at Studentbostäder, I started looking for other solutions. I talked to a lot of other students, teachers and student organizations, especially KOMBO. Fortunately and by chance, I found Mia. Mia had been working at the University for years. She and her husband, Göran, agreed to help out by offering two rooms at her home in Ljungsbro, about 16km from the University.

After a 50 min bus ride from the University I arrived in Ljungsbro. From the very beginning I felt very comfortable at their place. Mia and Göran were great in providing a cozy home for me. We spent a lot of time together. One weekend, we went to collect mushrooms at a local forest. I learned how to chop wood and make köttbullar and saffransbröd. During the evenings, we often had dinner together or just sat on the couch having funny conversations. It was nice getting to know more of the Swedish culture; and I very much liked the Cloetta chocolate factory. I would often jog along the Göta kanal down to the Roxen Lake and enjoyed the beautiful countryside and endless nature.

After two months I was offered a corridor room in Ryd, which provided more opportunities to get to know people and hang out with friends I had already made. Of course, it was convenient living close to the University, but given the difficult housing situation I strongly recommend to consider other alternatives especially when first getting there. Most likely one will come across housing opportunities in Ryd after the first few weeks. In hindsight, I was very fortunate to experience the Erasmus student life, and more importantly, I got to spend a lot of time with an incredibly nice Swedish family which is something I wouldn't want to miss.

DOKTORANDSTUDENT

KOMBO arbetar med att hjälpa nyantagna studenter på kandidat- och masternivå. Som doktorand får du gärna använda informationen som finns att tillgå på KOMBO's hemsida om hur du kan hitta boende.

De tre studentbostadsbolagen som finns i Linköping och Norrköping har alla ett system med köpoäng. I Linköping har Studentbostäder gjort ett undantag och tillåter doktorander att söka boende på Tröskaregatan 10 och Tröskaregatan 12, de övriga boendena är till för studenter på kandidat- och masternivå. ByggVesta tar emot doktorander i mån av plats och köpoäng.

I Norrköping prioriteras studenter på kandidat- och masternivå under höstterminen av StudentBo. Får man boende under vårterminen får man ett avtal som sträcker sig till och med 31 juli för att de sedan ska kunna erbjuda de nyantagna studenterna boende i augusti.

Våra annonser är däremot reserverade till studenterna på kandidat- och masternivå.